



新築マンション 双風館～SOUFUKAN

犬・猫1匹飼育可
(細則有)

Wi-Fi無料



東急池上線「蓮沼」駅徒歩10分
京浜東北線「蒲田」駅徒歩13分

設備

暮らしやすく、居心地のいい生活空間のための
機能的で使いやすい設備・仕様をご用意しました。

エアコン	フローリング
独立洗面台	温水洗浄便座
バス・トイレ分離	2口ガス
システムキッチン	エレベーター
ペット可	ペット可
宅配ロッカー	カラーモニターフォン
オートロック	防犯カメラ
BS/CS対応	インターネット無料
自転車置場	

MAP



【物件概要】 ■所在地/東京都大田区西蒲田3-1-7 ■交通/東急池上線「蓮沼」駅徒歩10分、京浜東北線「蒲田」駅徒歩13分 ■構造・規模/鉄骨造（重量鉄骨）造地上4階建 ■竣工・入居予定日/2021年4月上旬 ■総戸数/14戸 ■間取り/1K ■専有面積：20.52㎡ ■賃料：77,000円～79,000円、管理費：6,000円 【募集要件】 ■礼金/1ヶ月 ■敷金/1ヶ月（解約時：敷金償却1ヶ月） ■備考/火災保険加入 ¥20,000/2年、契約時に賃貸保証会社加入要（別途保証料） 専有・共用部分での喫煙は禁止させていただきます

交通アクセス

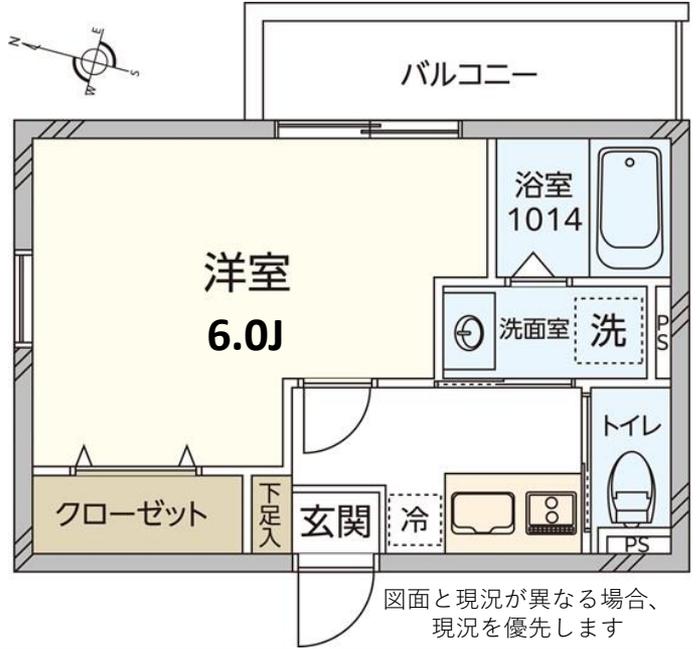
交通アクセス

東急池上線「蓮沼」駅より
徒歩10分

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

- ### ライフインフォメーション
- セブンイレブン西蒲田3丁目店……………徒歩約2分
 - ローソン蒲田大城通り店……………徒歩約3分
 - まいげすけと西蒲田店……………徒歩約2分
 - 牧田総合病院 蒲田分院……………徒歩約7分
 - 蒲田署西蒲田交番……………徒歩約7分
 - はすぬま温泉……………徒歩約10分

77,000円/月 (201号室)
78,000円/月 (301号室)
79,000円/月 (401号室)
管理費一律 月額6,000円



東京都知事 (7) 第60524
(公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 不動産保証協会
株式会社コスモリクエスト
東京都港区浜松町1-23-4 昭栄ビル2階

TEL 03-5425-6231
FAX 03-5425-6237
定休日 (下記以外は無休) 年末年始・GW・盆休

取引態様：貸主
●手数料
借主：100%
客付：100%

敷金/1ヶ月
礼金/1ヶ月
解約時：
敷金償却1ヶ月

客付会社様へ
AD100%

